



**MAJANDUS- JA  
KOMMUNIKATSIOONI-  
MINISTEERIUM**

Pr Kadi-Kai Kollo  
Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus  
info@kaitseinvesteeringud.ee

Teie 19.12.2025 nr 5-3/25/5726-2

Meie 12.01.2026 nr 13-6/4312-2

**Riigivara kasutamise kokkuleppe sõlmimine  
(Männikalmu, Timskisuu, Kati, Kure)**

Austatud Kadi-Kai Kollo

Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus esitas Maa- ja Ruumiametile 12.12.2025 kirjas nr 5-3/25/5726, mida on täiendatud 19.12.2025 kirjas nr 5-3/25/5726-2, taotluse järgmiste Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisel ning Maa- ja Ruumiameti haldamisel olevate kinnisasjade osaliseks kasutamiseks:

- 1) Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Tõrvajõe külas asuvast Männikalmu kinnisasjast (katastritunnus 51401:001:0400) ca 6000 m<sup>2</sup> suuruse ala ulatuses (Lisa 1);
- 2) Võru maakonnas Setomaa vallas Mereküläs asuvast Timskisuu kinnisasjast (katastritunnus 46002:002:0316) ca 2000 m<sup>2</sup> suuruse ala ulatuses (Lisa 2);
- 3) Võru maakonnas Setomaa vallas Ermakova külas asuvast Kati kinnisasjast (katastritunnus 73201:001:0934) ca 7500 m<sup>2</sup> suuruse ala ulatuses (Lisa 3);
- 4) Võru maakonnas Setomaa vallas Ermakova külas asuvast Kure kinnisasjast (katastritunnus 73201:001:0683) ca 4500 m<sup>2</sup> suuruse ala ulatuses (Lisa 4).

Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus taotleb nimetatud maa-alade kasutamist 5 aasta jooksul Balti kaitsevööndi ehitus- ja tõkestusmaterjalide ladustamiseks. Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumil ning Maa- ja Ruumiametil ei ole vastuväiteid nende maa-alade kasutamise suhtes eelnimetud otstarbel.

Riigivaraseaduse (edaspidi *RVS*) § 16 lõike 2 kohaselt võib juhul, kui teisel riigivara valitsejal on vaja kasutada osa riigivarast või ajutiselt vara tervikuna, sõlmida riigivara valitsejate vahel vara kasutamise kokkulepe. *RVS* § 16 lõike 3 kohaselt nähakse vastavas kokkuleppes ette vara kasutamise tingimused ja kulude katmise kord.

Annan nõusoleku Riigi Kaitseinvesteeringute Keskusel kasutada 5 aastat Männikalmu, Timskisuu, Kati ja Kure kinnisasju Lisades 1-4 märgitud kasutusalade ulatuses Balti kaitsevööndi ehitus- ja tõkestusmaterjalide ladustamiseks. Palun Maa- ja Ruumiametil sõlmida Riigi Kaitseinvesteeringute Keskusega RVS § 16 lõigetele 2 ja 3 vastav kasutuskokkulepe.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ahti Kuningas  
kantsler

Lisad: Lisa 1. Männikalmu katastriüksuse osalise kasutamise asendiplaan;  
Lisa 2. Timskisuu katastriüksuse osalise kasutamise asendiplaan;  
Lisa 3. Kati katastriüksuse osalise kasutamise asendiplaan;  
Lisa 4. Kure katastriüksuse osalise kasutamise asendiplaan.

Lisaadressaadid: Maa- ja Ruumiamet  
Kaitseministeerium

Antti Pääsukene  
+372 5305 2318 antti.paasukene@mkm.ee